



Nohée ouvre une nouvelle résidence à Plaisir, dans les Yvelines

Plaisir, le 4 novembre 2025 - Nohée, marque du groupe Altarea engagée pour le bien-vieillir et le lien social, ouvre à Plaisir (78) une nouvelle résidence au 2226 rue Jules Régnier. Nichée dans un environnement verdoyant et calme, la résidence Nohée Plaisir propose aux seniors un lieu de vie apaisant, à taille humaine et ouvert sur la nature, à seulement quelques kilomètres de Paris.



Un nouveau lieu de vie pour bien vieillir au vert

Pensée pour offrir confort, autonomie et convivialité, la résidence Nohée Plaisir propose 116 appartements lumineux et fonctionnels, du T1 (à partir de 32 m²) au T3 (à partir de 54 m²). Chaque logement est conçu pour favoriser le bien-être des résidents, dans un environnement sécurisé et chaleureux.

Les résidents bénéficient de nombreux espaces partagés : un grand jardin paysager, un salon avec cheminée, une salle à manger conviviale, un restaurant ouvert sur la terrasse, un spa intérieur avec piscine, une salle bien-être, et même un boulodrome. Tout est réuni pour profiter d'une vie active et détendue, rythmée par des activités quotidiennes animées par les équipes Nohée. Les loyers mensuels (hors assurance habitation, contrat électrique et vidéosurveillance) débutent à 1 300 € TTC pour un T1, 1 600 € TTC pour un T2 et 1 975 € TTC pour un T3.

« Avec Nohée Plaisir, nous avons souhaité offrir un cadre de vie où nos résidents peuvent profiter pleinement de leur indépendance tout en bénéficiant d'un environnement au vert et paisible, à deux pas de la ville. Cette nouvelle résidence illustre notre engagement à créer des lieux de vie où bien-être et épanouissement vont de pair. », explique **Marie Jason, Directrice Générale Adjointe de Nohée.**



Nohée, acteur du bien-vieillir et du vivre ensemble

Présente dans de nombreuses villes françaises, Nohée incarne une nouvelle manière d'habiter fondée sur le lien social, la proximité et le plaisir de vivre ensemble. Les résidences sont conçues pour offrir un cadre de vie complet aux seniors : services sur-mesure, animations variées et accompagnement attentif par des équipes dédiées. Elles contribuent également à lutter contre l'isolement dont peuvent souffrir les personnes âgées, en favorisant les échanges et les moments partagés au quotidien.

Nohée promeut également le bien-vieillir à travers des initiatives culturelles, comme le « [Prix du Livre Nohée](#) », qui récompense chaque année un ouvrage célébrant les liens intergénérationnels et le sens du partage. En 2025, le prix a été décerné par les résidents et le jury à Sandrine Collette, pour son ouvrage *Madelaine avant l'aube* (JC Lattès). La lecture, au cœur de cette initiative, est reconnue pour ses bienfaits cognitifs et émotionnels chez les seniors, stimulant la mémoire, l'imaginaire et le bien-être. Une façon d'encourager une vision dynamique et inspirante de l'âge, au-delà de l'habitat.

Par ailleurs, les résultats de la dernière enquête de satisfaction menée au sein de l'ensemble des résidences Nohée, reflètent parfaitement cela :

- 91 % de satisfaction globale,
- 93 % de satisfaction vis-à-vis des équipes,
- Une note de 8,9/10 en recommandation.

Ces résultats s'inscrivent dans un contexte de marché en mutation : selon l'étude Xerfi 2025 sur les résidences services seniors, le secteur compte désormais plus de 1 200 établissements en France et plus de 90 000 logements. L'étude souligne également la montée en puissance des modèles plus ouverts et intergénérationnels, adaptés à des seniors qui ne souhaitent plus vivre exclusivement entre eux. Cette tendance met en lumière l'importance, pour les résidents, de vivre dans des lieux ouverts sur l'extérieur, idéalement situés en cœur de ville, et animés par des activités qui rompent la solitude et favorisent les échanges. Cela conforte la stratégie de Nohée, qui privilégie des environnements mettant en avant la mixité, l'autonomie et une connexion active à la vie locale.

À PROPOS DE NOHEE

Nohée, marque du groupe Altarea, propose partout en France 40 résidences créatrices de lien destinées aux seniors d'aujourd'hui et demain. Avec une architecture et un style affirmés propres à chacune, les résidences Nohée promettent bien plus qu'un chez-soi. Des appartements en location équipés et personnalisables, des lieux de vie et de partage vivants, joyeux, ouverts sur le quartier, des services pour faciliter le quotidien et profiter de la vie. Nohée permet de concilier le plaisir de moments de découverte et de convivialité à une vie indépendante, à son rythme et selon ses envies et en toute sérénité grâce à la présence d'équipes engagées et positives, et à un esprit de famille chaleureux. www.nohee.fr

CONTACTS PRESSE

ALTAREA

Denise RODRIGUES-VELLIARD

Responsable relations presse

06 37 36 24 14

drodrigues@altarea.com

HOPSCOTCH PR

Solenn Le Breton

Account Manager

06 14 41 39 16

slebreton@hopscotch.fr